

乡村建设类 设计方案核定通知书

甘肃省自然资源厅制

(二〇二五年版)

说明事项：

- 一、本通知书是乡村建设规划许可证的附件之一，建设单位或个人办理开工手续后必须依据本通知书所确定的建设工程设计方案和控制指标进行建设，不得随意变更。
- 二、建设单位必须依据本通知书所确定的建设工程设计方案和控制指标进行建设。
- 三、建设单位或个人对审定的建设工程设计方案要以公告牌形式在项目现场醒目位置公示至工程竣工。
- 四、本通知书由自然资源主管部门制发，一式 2 份，制发部门存档 1 份，建设单位存档 1 份。
- 五、本通知书未尽事宜，应符合国家有关政策、法规的要求。

乡村建设工程设计方案核定通知书

肃自然资方核〔2026〕07号

肃南裕固族自治县公安局：

肃南县公安局马蹄派出所业务技术用房建设项目设计方案符合《肃南裕固族自治县马蹄藏族乡马蹄村、小寺儿村、长岭村、药草村“多规合一”实用性村庄规划（2022-2035）》（肃政发〔2022〕35号）的要求，核定后的建设控制指标如下：

项目名称	肃南县公安局马蹄派出所业务技术用房建设项目								
建设地点	肃南县马蹄藏族乡小寺儿村								
建设内容	新建马蹄派出所业务技术用房 1 栋，地上二层，框架结构，配套室外附属设施，建筑面积 1128.02 m²。								
用地性质	机关团体用地					用地面积/ 宅基地面积(m²)		1830.65 m²	
技术指标		容积率		建筑高度/层数		建筑密度/系数(%)		绿地率(%)	
	规划指标	≤ 1.5		≤ 18 米		≤ 35%		≥ 30%	
	方案核定	0.81		7.65 米		35%		30.68%	
建设规模	建筑高度 (m)	层数(F)		建筑面积(m²)					备注
		地上	地下	地上	地下	基底	计容	总面积	
	7.65	2	0	1128.02	0	640.73	1128.02	1128.02	
公服市政 设施配置	按需配建市政基础设施								
建筑风貌	符合小寺儿村村庄规划								
其他	设置必要的消防设施和垃圾收集设施								
附图	设计方案总平面图								



[illegible]

肃南县公安局马蹄派出所业务技术用房建设项目

透视图

张掖市建筑设计研究院有限公司设计文件专用章
证书编号: A2020002220 有效期至2025年12月25日
资质范围: 建筑行业(建筑工程)乙级
甘肃省住房和城乡建设厅第一册式(2025)

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 赵进
注册号: 82002222-007
有效期: 至2028年04月

