

肃南县马蹄藏族乡便民服务中心、综治中心改扩建项目

设计资质证号: A235035242

设计编号: 2026-07-15

设计阶段: 方案设计



中晟汇创建设发展有限公司





营业执照

(副本)副本编号: 5-1

统一社会信用代码

91350105MA329KE90C



扫描二维码登录
“国家企业信用信
息公示系统”了解
更多登记、备案、
许可、监管信息。

名称 中晟汇建设发展有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 陈少华

注册资本 伍仟万圆整

成立日期 2018年11月22日

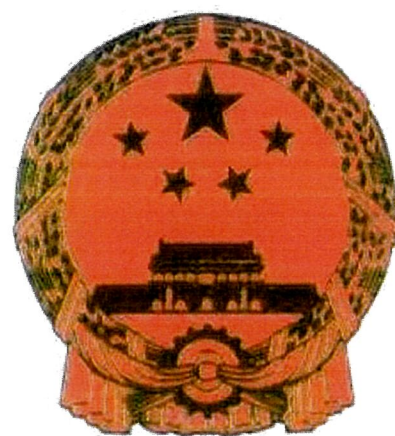
住所 福建省福州市马尾区湖里路27号1#楼2-77L室(自贸试验区内)

经营范围 许可项目: 建设工程施工; 水利工程建设监理; 建设工程设计; 建设工程勘察; 建设工程监理; 国土空间规划编制; 建筑智能化系统设计; 测绘服务; 建筑劳务分包; 公路工程监理; 地质灾害治理工程施工; 地质灾害治理工程监理; 地质灾害治理工程勘查; 地质灾害危险性评估; 水运工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 对外承包工程; 工程管理服务; 社会稳定风险评估; 工程造价咨询业务; 工业工程设计服务; 专业设计服务; 招投标代理服务; 水土流失防治服务; 水利相关咨询服务; 工程和技术研究和试验发展; 政府采购代理服务; 劳务服务(不含劳务派遣)。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

登记机关



2026 年 1 月 19 日



工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号：A235035242

有效 期：至2029年12月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称：中晟汇创建设发展有限公司

经 济 性 质：有限责任公司

资 质 等 级：风景园林工程设计专项乙级；农林行业（农业综合开发生态工程）专业乙级；市政行业（给水工程、桥梁工程、道路工程、排水工程）专业乙级；建筑行业（建筑工程）乙级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的乙级专项工程设计业务。

发证机关：



2026 年 01 月 23 日

No.AZ 0061472

建筑方案设计说明

肃南县马蹄藏族乡人民政府
肃南县马蹄藏族乡便民服务中心、综治中心改扩建项目

1. 建设用地概况

1.1 建设用地性质为机关团体用地，位于肃南县马蹄乡人民政府便民服务中心，用地面积953.33平方米，总建筑面积987.20平方米。

2. 建筑结构：框架结构

3. 经济技术指标

3.1 建筑规模：总建筑面积为987.20平方米，建筑基底面积为435.40平方米。

3.2 容积率：1.04

3.3 建筑密度：45.67%

3.4 建筑高度：规划高度（建筑室外地坪至女儿墙）高度为11.95米。

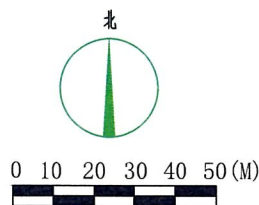
3.6 建筑类别为：多层公共建筑

3.7 绿地率：31.05%

3.8 交通主出入口方位：东

图例:

- 规划用地界线
新建建筑
道路边线
绿化
原有建筑



项目负责人	何舒	实名打印栏	签署栏
专业负责人	何舒		
设计人	王少青		
项目负责章	何舒		
注册号	3503524-008		
有效期	至2027年05月20日		

出图专用章

福建省工程勘察设计图纸专用章

单位名称: 中晟汇创建设发展有限公司

业务范围: 风景园林工程专项乙级

证号: A235035242 有效期至: 2029年12月04日

专业负责章

竣工章

中晟汇创建设发展有限公司

Zhongsheng huichuang construction and development co. Ltd

设计证书编号: A235035242

资质等级: 建筑行业(建筑工程)乙级; 市政行业(道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程)专业乙级; 风景园林工程设计专项乙级。

建设单位	肃南县马蹄藏族乡人民政府
工程名称	肃南县马蹄藏族乡便民服务中心、综治中心改扩建项目
审定人	罗茜
审核人	李曙光
校对	王少青
制图人	王少青

图纸名称

总平面图

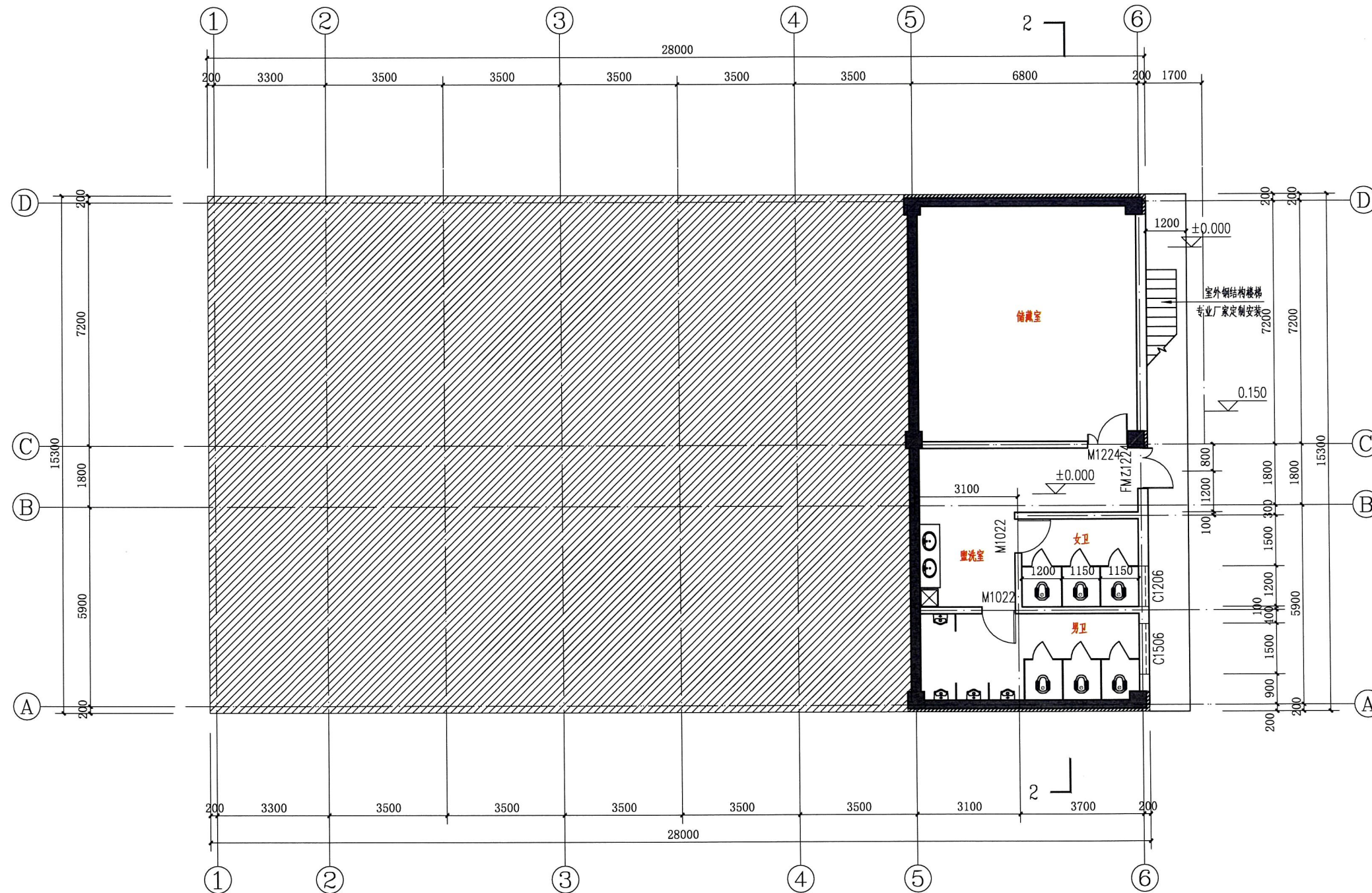
工程号	2026-07-15	图号	建方-00
阶段	方案图	日期	2026.07
专业	建筑	比例	1:100

主要经济指标

总用地面积 (m²)	19107.00	28.66亩		
总建筑面积 (m²)	6849.82	新建建筑面积 (m²)	987.20	
		已建建筑面积 (m²)	5862.62	
总占地面积 (m²)	3698.12	新建建筑占地面积 (m²)	435.40	
		已建建筑占地面积 (m²)	3262.72	
绿化占地面积 (m²)	7413.13	绿化率 (%)	38.80	
容积率	0.36	建筑密度 (%)	19.35	
类型	占地面积 (m²)	单体建筑面积 (m²)	数量 (座)	层数
便民服务中心、综治中心	435.40	987.20	1	3
共计	435.40	987.20		

总平面图 1:500

X=4264711.999
Y=624653.035



一层平面图 1:100

总建筑面积: 987.20m²
本层建筑面积: 116.40m²

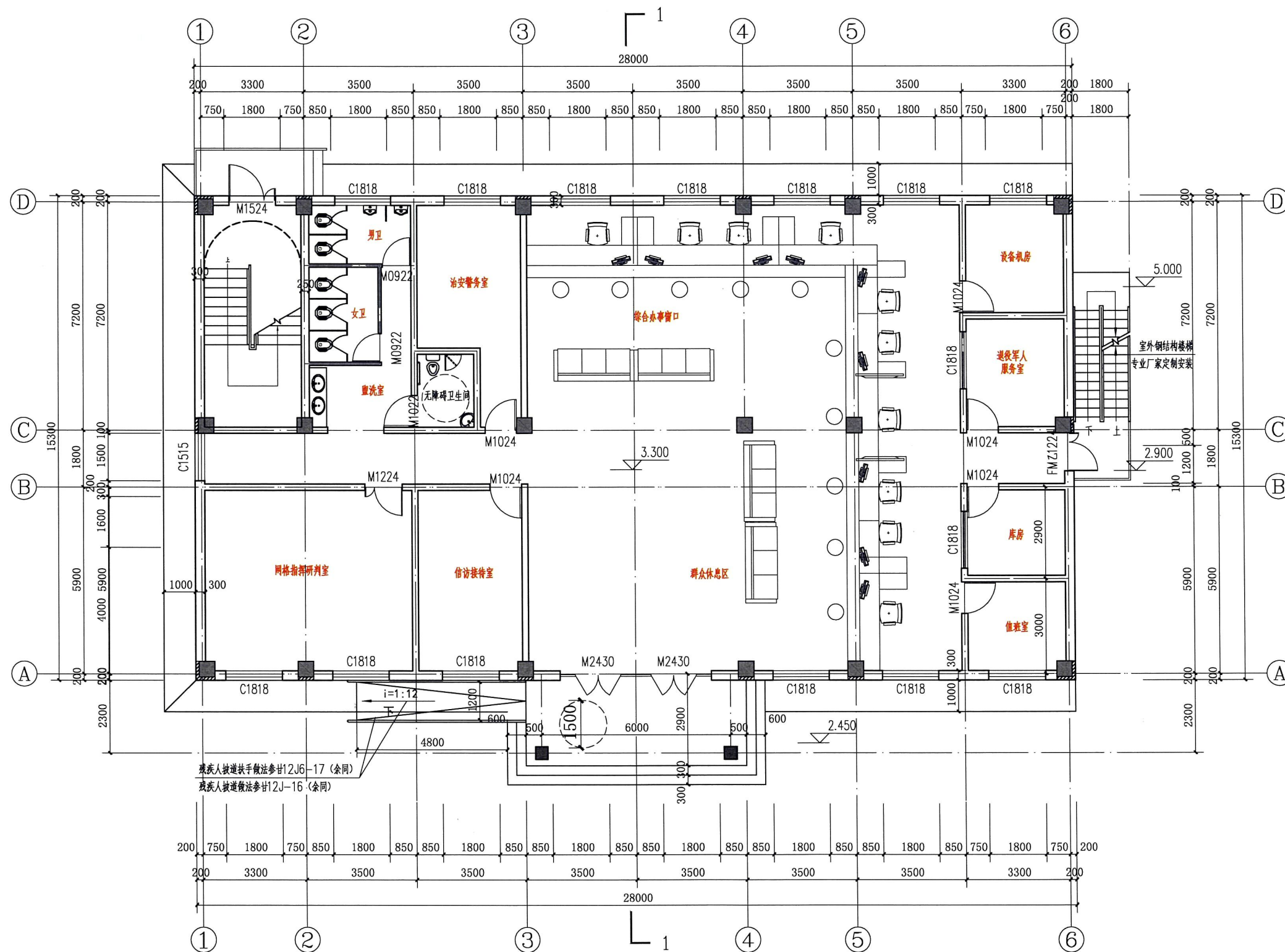
	实名打印栏	签署栏
项目负责人	何舒	
专业负责人	何舒	
设计人	王少青	
项目负责章	国家一级注册建筑师	

姓名: 何舒
注册号: 3503524-008
有效期: 至2027年05月20日
出图专用章
福建省工程勘察设计图纸专用章
单位名称: 中晟汇创建设发展有限公司
业务范围: 风景园林工程专项乙级
审图章 建筑行业(建筑工程)乙级
证号: A235035242 有效期至: 2029年12月04日

专业负责章
竣工章


中晟汇创建设发展有限公司
Zhongsheng huichuang construction and development co. Ltd
设计证书编号: A235035242
资质等级: 建筑行业(建筑工程)乙级; 市政行业(道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程)专业乙级; 风景园林工程设计专项乙级。

建设单位	肃南县马蹄藏族乡人民政府		
工程名称	肃南县马蹄藏族乡便民服务中心、综治中心改扩建项目		
审定人	罗茜	罗茜	
审核人	李曙光	李曙光	
校对	王少青	王少青	
制图	王少青	王少青	
图纸名称	一层平面图		
工程号	2026-07-15	图号	建方-01
阶段	方案设计	日期	2026.07
专业	建筑	比例	1:100



二层平面图 1:100

本层建筑面积: 435.40m²

需要安全警示和提示处应设置提示盲道, 其长度应与需安全警示和提示的范围相对应。行进盲道的起点、终点、转弯处, 应设置提示盲道, 其宽度不应小于300mm, 且不应小于行进盲道的宽度。

	实名打印栏	签署栏
项目负责人	何舒	
专业负责人	何舒	
设计人	王少青	
项目负责章		

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 何舒
注册号: 3503524-008
有效期限: 2022年05月20日

福建省工程勘察设计图纸专用章
单位名称: 中晟汇创建设发展有限公司
业务印章: 风景园林工程专项乙级
建筑行业(建筑工程)乙级
证号: 1235035242 有效期至: 2029年12月01日

专业负责章

竣工章



中晟汇创建设发展有限公司
Zhongsheng huichuang construction and development co. ltd
设计证书编号: A235035242
资质等级: 建筑行业(建筑工程)乙级; 市政行业(道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程)专业乙级; 风景园林工程设计专项乙级。

建设单位 肃南县马蹄藏族乡人民政府

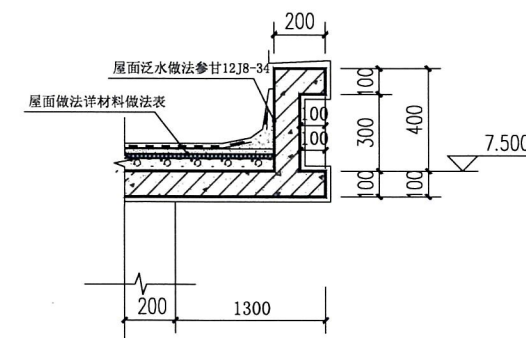
工程名称 肃南县马蹄藏族乡便民服务中心、综治中心改扩建项目

审定人	罗茜	罗茜
审核人	李曙光	李曙光
校对	王少青	王少青
制图人	王少青	王少青

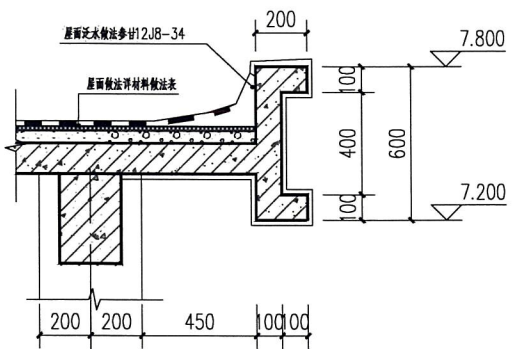
图纸名称

二层平面图

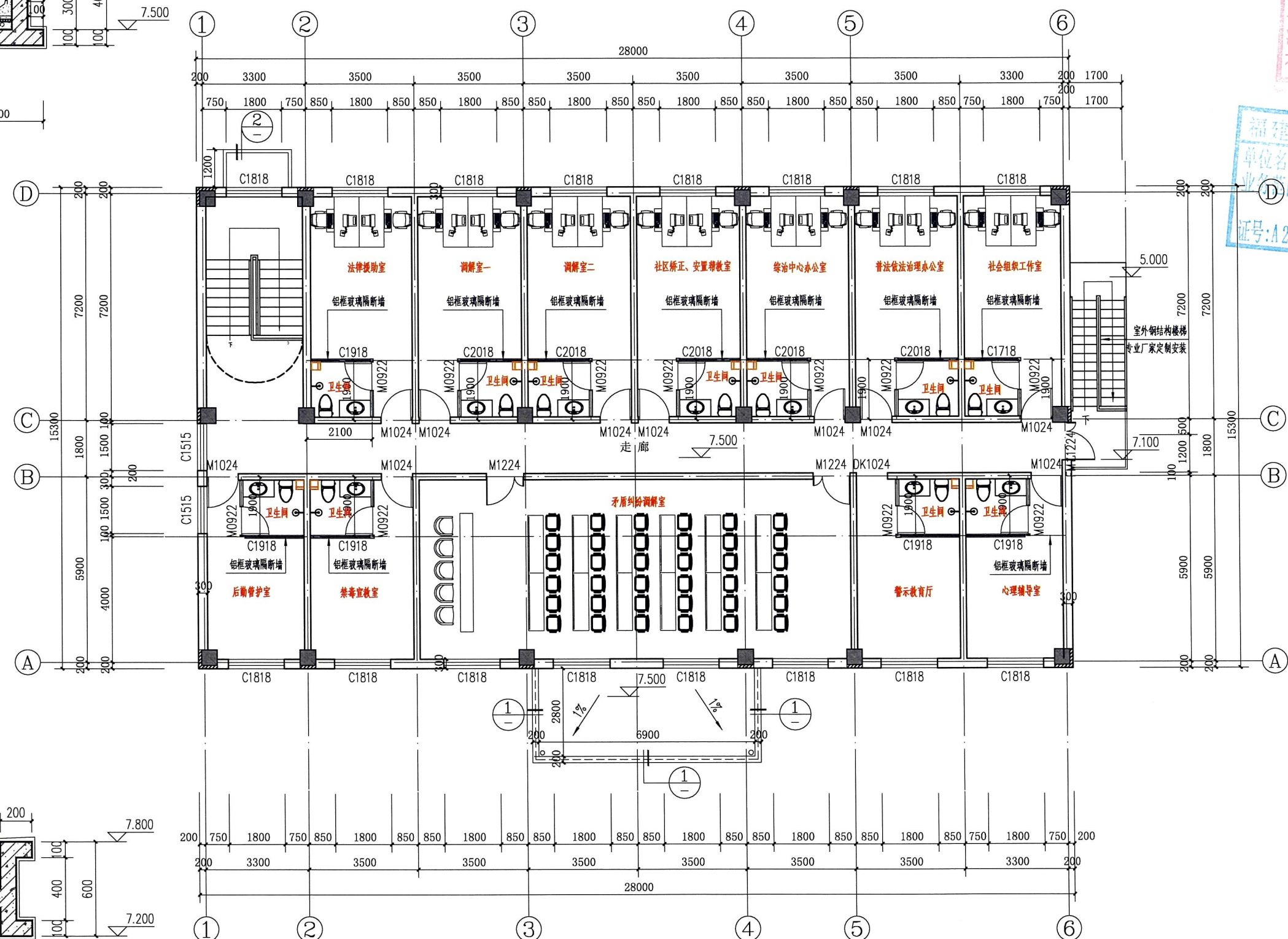
工程号	2026-07-15	图号	建方-02
阶段	方案设计	日期	2026.07
专业	建筑	比例	1:100



2
1:25



1
1:20



三层平面图 1:100
本层建筑面积: 435.40m²

实名打印栏	签署栏
项目负责人 何舒	
专业负责人 何舒	
设计人 王少青	
姓名: 何舒	注册建造师
注册号: 3503524-008	
有效期至: 至2027年05月20日	



专业负责章
竣工章



中晟汇创建发展有限公司
Zhongsheng huichuang construction and development co. Ltd

设计证书编号: A235035242

资质等级: 建筑行业(建筑工程)乙级;市政行业(道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程)专业乙级;风景园林工程设计专项乙级。

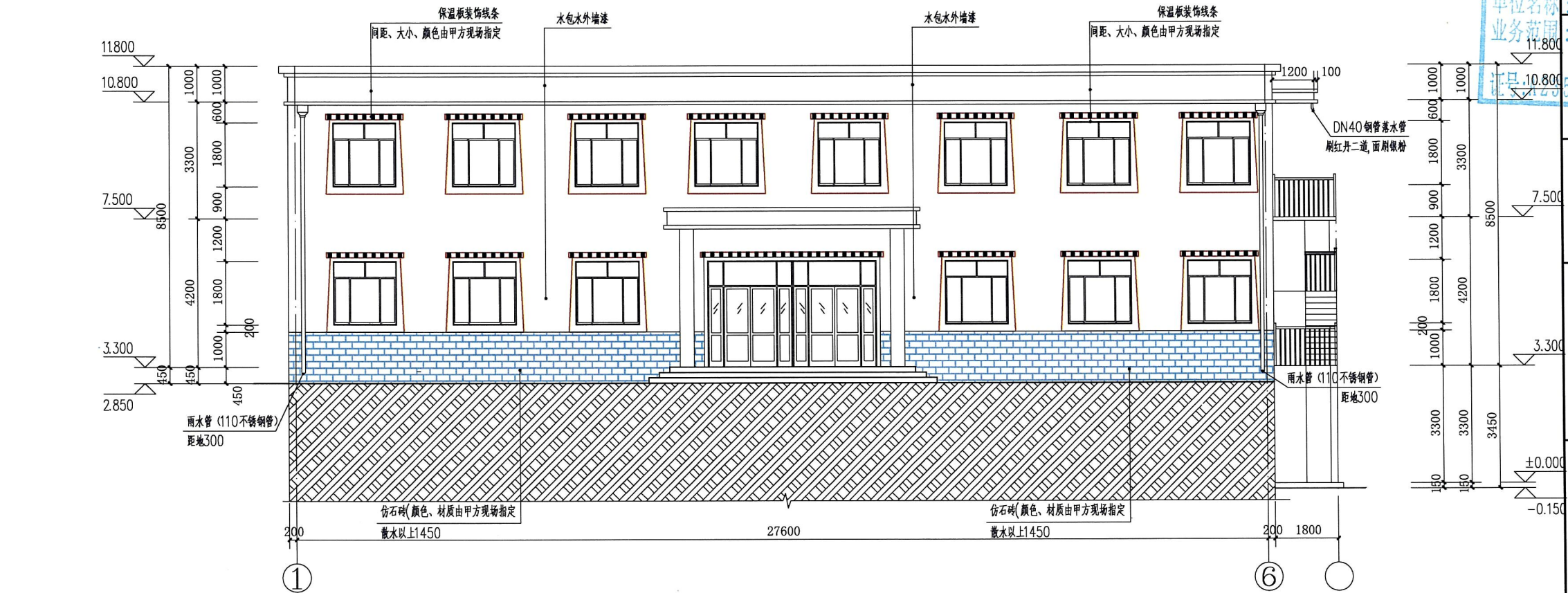
建设单位	肃南县马蹄藏族乡人民政府
工程名称	肃南县马蹄藏族乡便民服务中心、综治中心改扩建项目
审定人	罗茜
审核人	李曙光
校对	王少青
制图	王少青

图纸名称			
三层平面图			
工程号	2026-07-15	图 号	建方-03
阶 段	方案设计	日 期	2026.07
专 业	建 筑	比 例	1:100

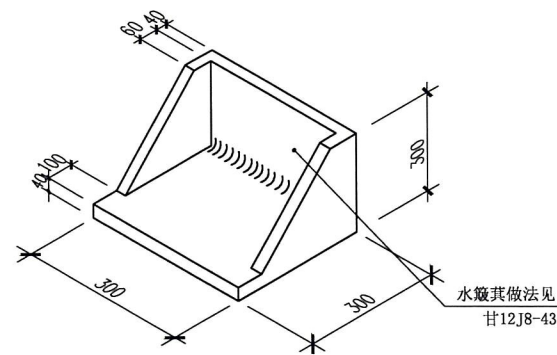


1. 屋面光伏仅为示意，光伏组件及配套设备的摆放位置、系统的深化设计由专业厂家设计安装。
2. 雨水管与檐沟焊接后补刷防腐防锈漆；
3. 雨水管采用DN110普通镀锌钢管雨水管；
4. 室外上屋面爬梯做法详15J401-D16、D17、D23~C2℃；
钢直梯采用钢材的力学性能不低于Q235-B，并具有碳含量合格保证。

	实名打印栏		签署栏
项目负责人	何舒		
专业负责人	何舒		
设计人	王少青		
项目负责章			
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：何舒 注册号：3503524-008 有效期至：2027年05月20日 出图专用章			
工程勘察设计图纸专用章 中晟汇创建设发展有限公司 景观园林工程专业乙级 审图章（建筑工程）乙级 5242 有效期至：2029年12月04日			
专业负责章			
竣工章			
中晟汇创建设发展有限公司 Zhongsheng huichuang construction and development co. ltd 设计证书编号：A235035242 资质等级：建筑行业（建筑工程）乙级；市政行业（道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程）专业乙级；风景园林工程设计专项乙级。			
建设单位	肃南县马蹄藏族乡人民政府		
工程名称	肃南县马蹄藏族乡便民服务中心、综治中心改扩建项目		
审定人	罗茜	罗茜	
审核人	李曙光	李曙光	
校对入	王少青	王少青	
制图人	王少青	王少青	
图纸名称			
屋面平面图			
工程号	2026-07-15	图号	建方-04
阶段	方案设计	日期	2026.07
专业	建筑	比例	1:100

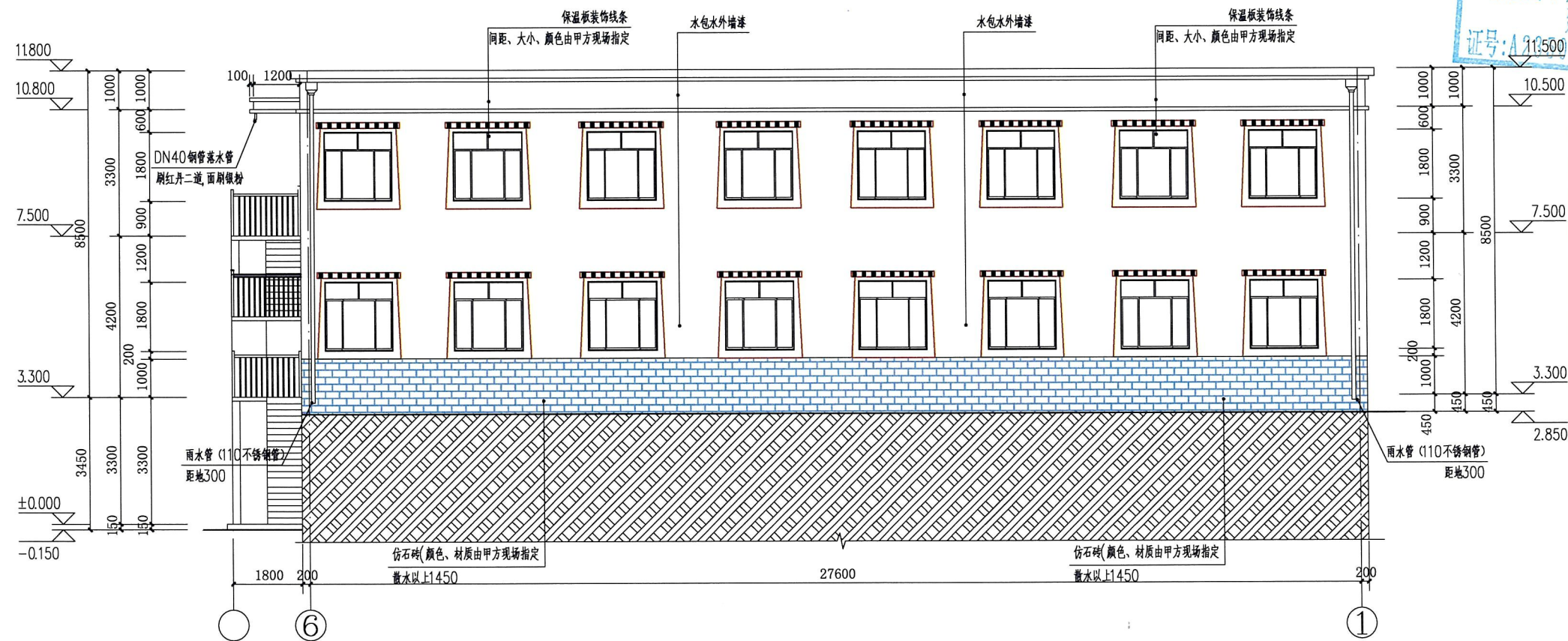


①-⑥轴立面图 1:100



水簸箕大样图 1:20

实名打印栏		签署栏	
项目负责人	何 舒		
专业负责人	何 舒		
设 计 人	王少青		
项目负责章	国家一级注册建筑师		
名： 何 舒			
号：3503524-008			
期：至2027年05月20日			
出图专用章			
工程勘察设计图纸专用章			
中晟汇创建设发展有限公司			
审图章 风景园林工程专项乙级			
建筑行业（建筑工程）乙级			
5035242 有效期至:2029年12月04日			
专业负责章			
竣工章			
			
中晟汇创建设发展有限公司			
Zhongsheng huichuang construction and development co. Ltd			
设计证书编号：A235035242			
资质等级：建筑行业（建筑工程）乙级；市政行业（道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程）专业乙级；风景园林工程设计专项乙级。			
建设单位		肃南县马蹄藏族乡人民政府	
工程名称		肃南县马蹄藏族乡便民服务中心、 综治中心改扩建项目	
审 定 人	罗 茜	罗茜	
审 核 人	李曙光	李曙光	
校 对 人	王少青	王少青	
制 图 人	王少青	王少青	
图纸名称			
①-⑥轴立面图			
工程号	2026-07-15	图 号	建方-05
阶 段	方案设计	日 期	2026.07
专 业	建 筑	比 例	1:100



⑥-①轴立面图 1:100

实名打印栏	签署栏
项目负责人 何舒	
专业负责人 何舒	
设计人 王少青	
项目负责章	注册建筑师
姓名: 何舒	
注册号: 3503524-008	
有效期: 至2027年05月20日	

出图专用章
福建省工程勘察设计图纸专用章
单位名称: 中晟汇创建设发展有限公司
业务范围: 风景园林工程专项乙级
审图章: 业(建筑工程)乙级
证号: A235035242 有效期至: 2029年12月04日

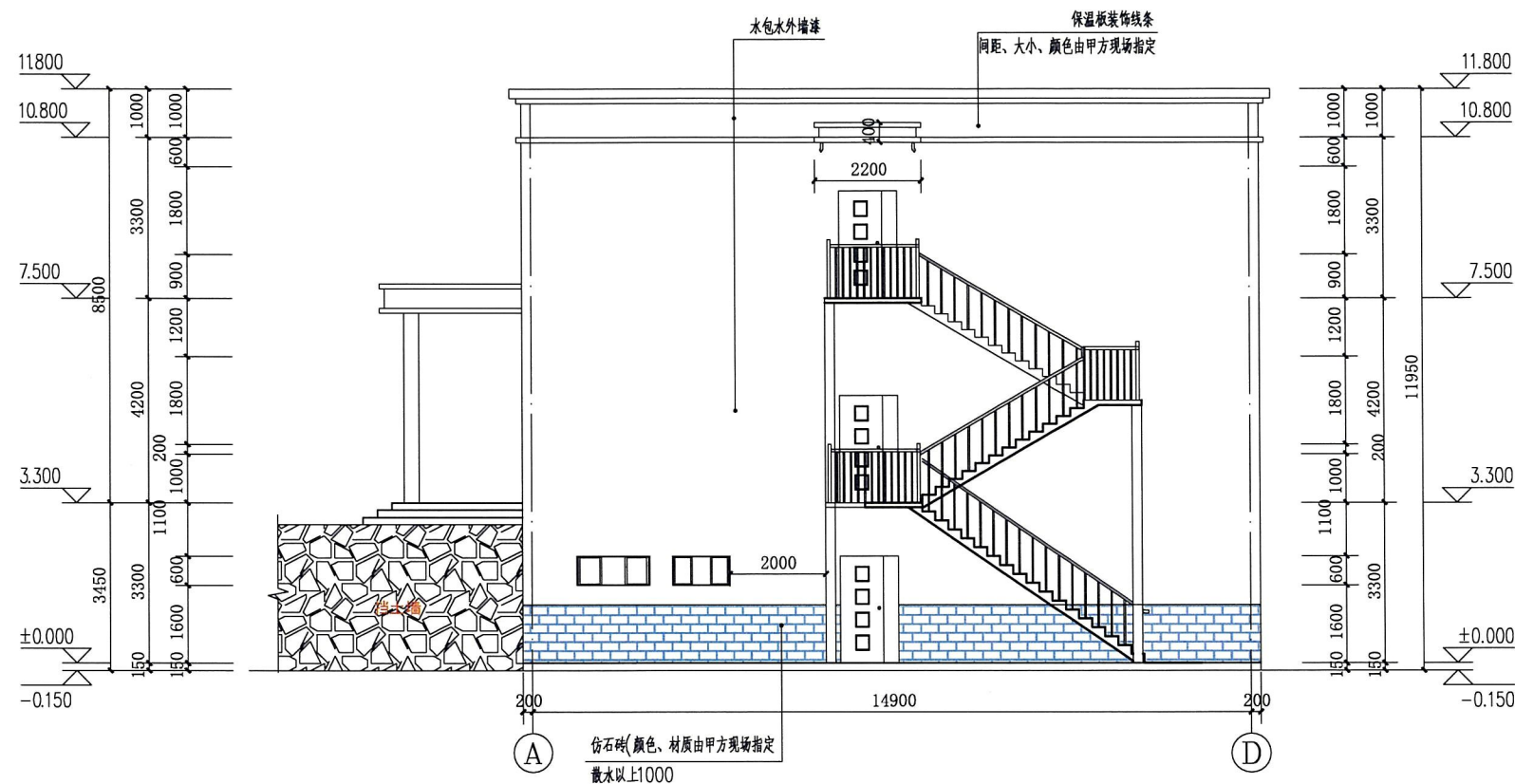
专业负责章

竣工章

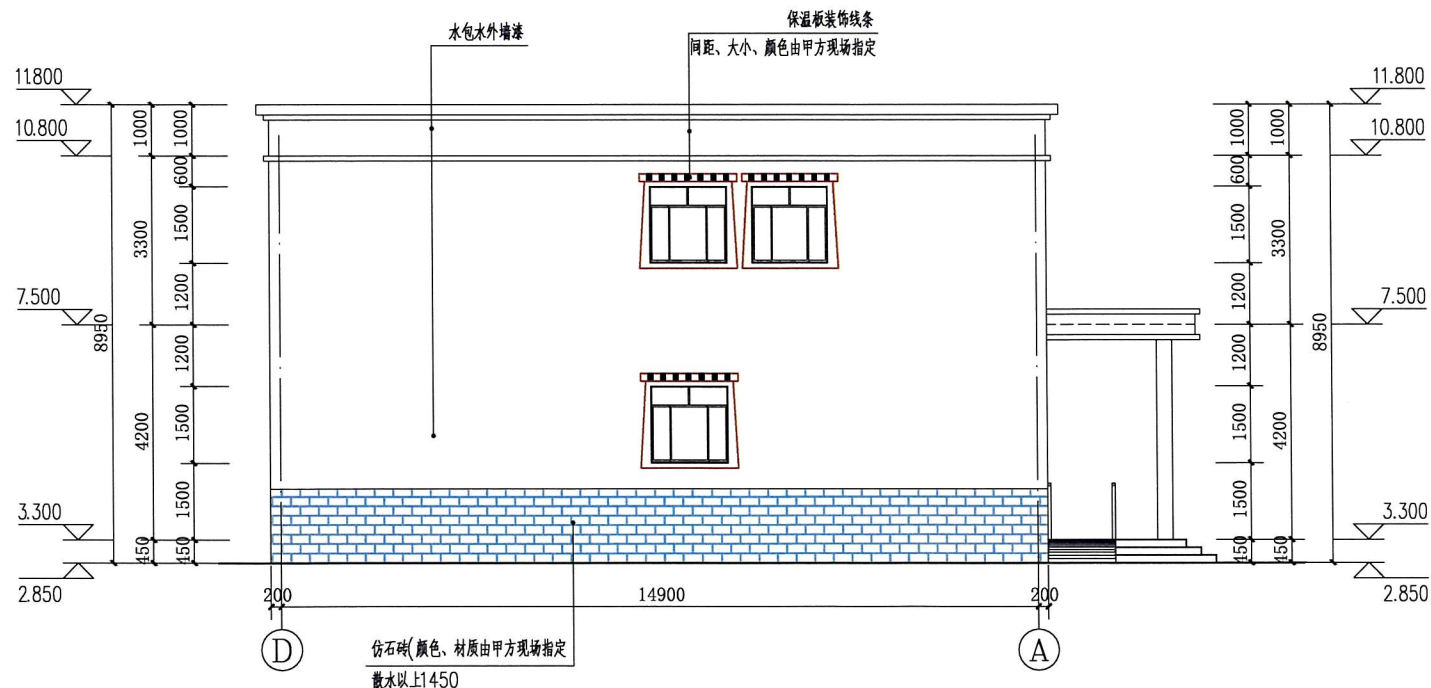


中晟汇创建设发展有限公司
Zhongsheng huichuang construction and development co. ltd
设计证书编号: A235035242
资质等级: 建筑行业(建筑工程)乙级;市政行业(道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程)专业乙级;风景园林工程设计专项乙级。

建设单位	肃南县马蹄藏族乡人民政府		
工程名称	肃南县马蹄藏族乡便民服务中心、综治中心改扩建项目		
审定人	罗茜	罗茜	
审核人	李曙光	李曙光	
校对	王少青	王少青	
制图人	王少青	王少青	
图纸名称	⑥-①轴立面图		
工程号	2026-07-15	图号	建方-06
阶段	方案设计	日期	2026.07
专业	建筑	比例	1:100

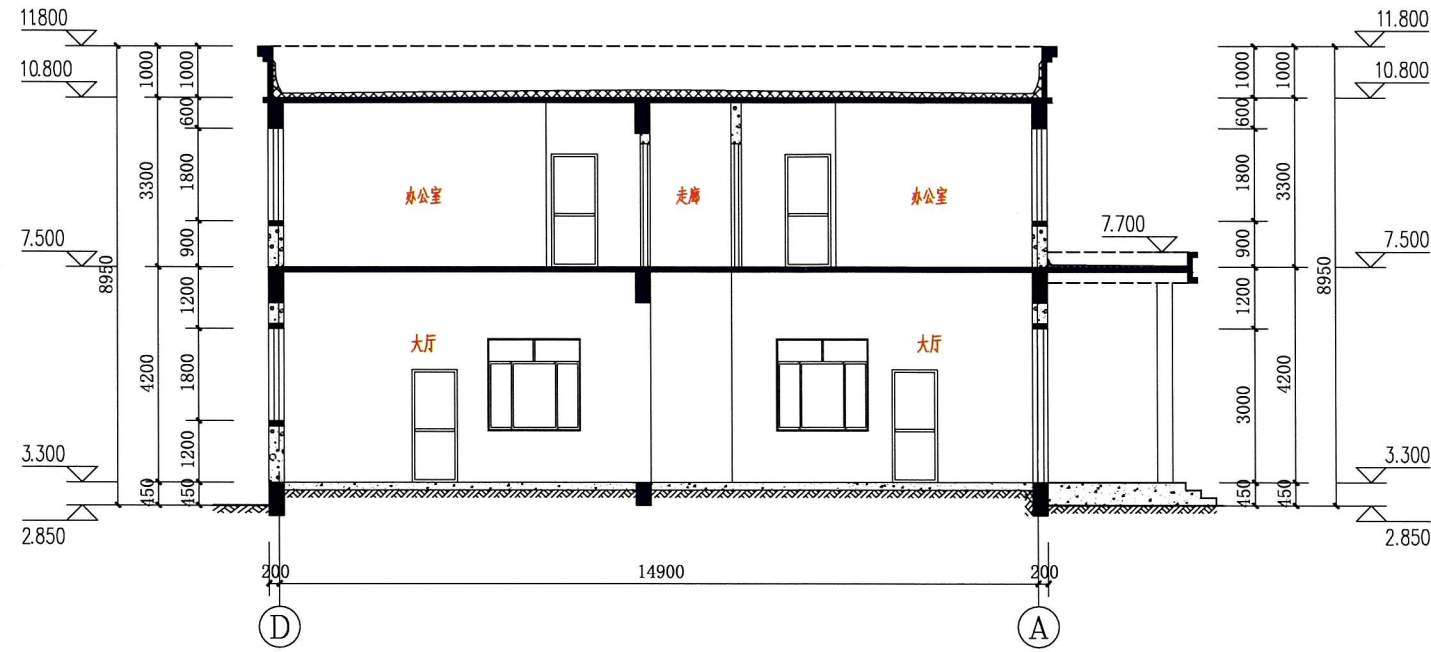


①-④轴立面图 1:100

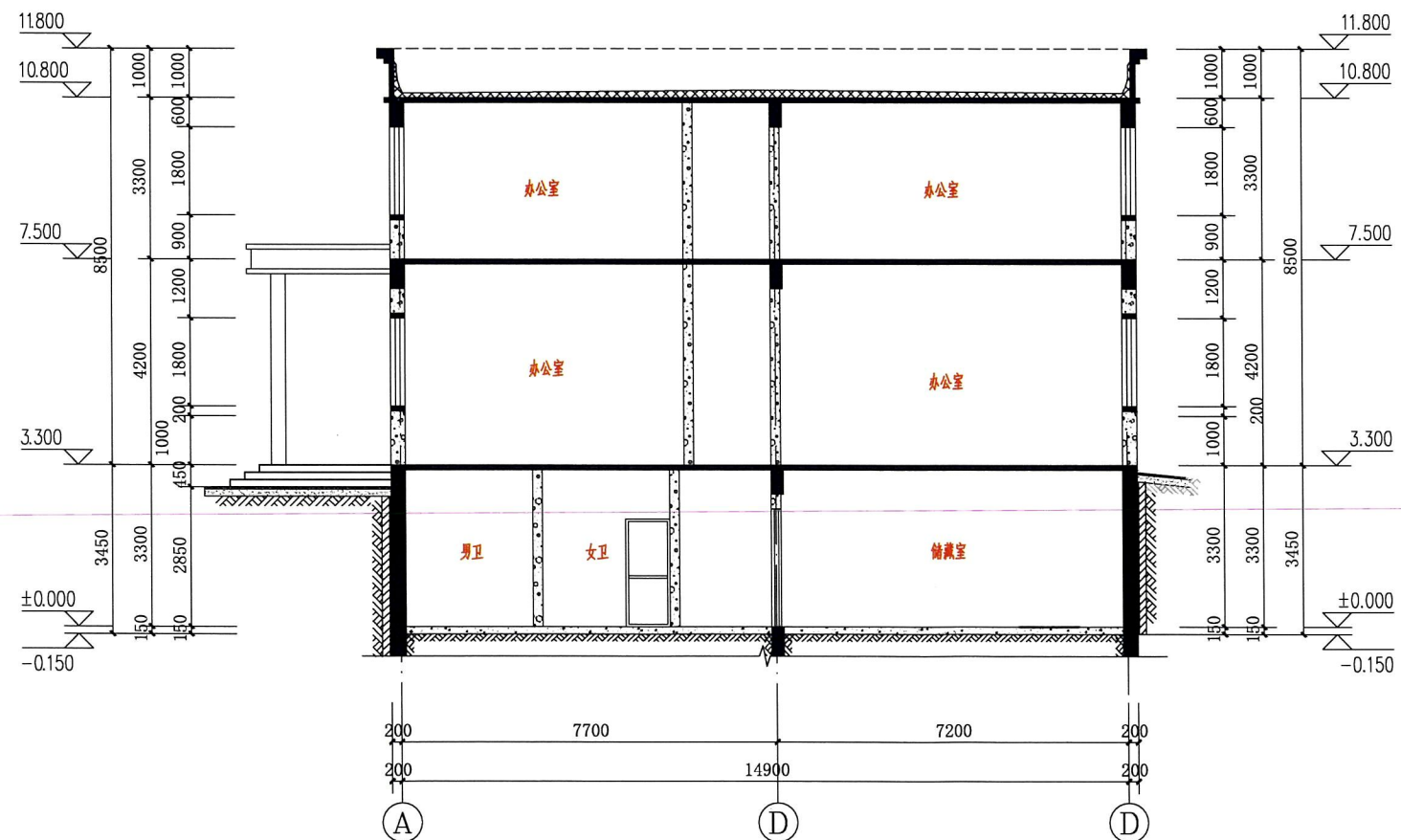


④-①轴立面图 1:100

实名打印栏		签署栏	
项目负责人	何 舒		
专业负责人	何 舒		
设 计 人	王少青		
项目负责章	国家一级注册建筑师		
名： 何 舒			
号：3503524-008			
期，至2027年05月20日			
出图专用章			
工程勘察设计图纸专用章			
中晟汇建设发展有限公司 风景园林工程专项乙级 审图章 35242 有效期至:2029年12月04日			
专业负责章			
竣工章			
 中晟汇建设发展有限公司 Zhongsheng huichuang construction and development co. Ltd 设计证书编号：A235035242 资质等级：建筑行业（建筑工程）乙级；市政行业（道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程）专业乙级；风景园林工程设计专项乙级。			
建设单位	肃南县马蹄藏族乡人民政府		
工程名称	肃南县马蹄藏族乡便民服务中心、 综治中心改扩建项目		
审 定 人	罗 茜	罗茜	
审 核 人	李曙光	李曙光	
校 对 人	王少青	王少青	
制 图 人	王少青	王少青	
图纸名称	①-④轴立面图 ④-①轴立面图		
工程号	2026-07-15	图 号	建方-07
阶 段	方案设计	日 期	2026.07
专 业	建 筑	比 例	1:100



1-1剖面图 1:100



2-2剖面图 1:100

	实名打印栏	签署栏
项目负责人	何舒	
专业负责人	何舒	
设计人	王少青	

项目负责章
姓名: 何舒
注册号: 3503524-008
有效期至: 2027年05月01日

福建中晟汇创建设发展有限公司
单位名称: 中晟汇创建设发展有限公司
业务范围: 风景园林工程专项乙级
建筑行业(建筑工程)乙级
证号: A235035242 有效期至: 2029年12月04日

专业负责章

竣工章



中晟汇创建设发展有限公司
Zhongsheng huichuang construction and development co. Ltd
设计证书编号: A235035242
资质等级: 建筑行业(建筑工程)乙级; 市政行业(道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程)专业乙级; 风景园林工程设计专项乙级。

建设单位 肃南县马蹄藏族乡人民政府

工程名称 肃南县马蹄藏族乡便民服务中心、综治中心改扩建项目

审定人	罗茜	罗茜
审核人	李曙光	李曙光
校对	王少青	王少青
制图人	王少青	王少青

图纸名称
1-1剖面图
2-2剖面图

工程号	2026-07-15	图号	建方-08
阶段	方案设计	日期	2026.07
专业	建筑	比例	1:100



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：何舒
注册号：3503524-008
有效期至：至2027年05月20日

福建省工程勘察设计图纸专用章
单位名称：中晟汇创建设发展有限公司
业务范围：风景园林工程专项乙级
建筑行业（建筑工程）乙级
证号：A235035242 有效期至：2029年12月04日