

肃南县冷链物流建设项目（一期）-牛羊肉精细化分割车间

设计资质证号：A235035242

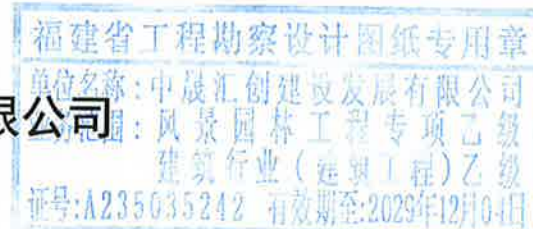
设计编号：2025-3-3

设计阶段：方案图



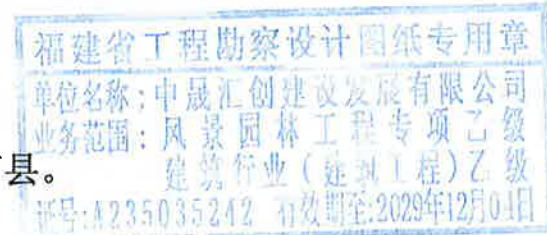
中晟汇创建设发展有限公司

2025. 03



建筑方案设计说明

肃南县冷链物流建设项目（一期）
牛羊肉精细化分割车间



1. 建设用地概况

1.1 建设用地性质为工业用地，位于肃南县。

规划总用地面积25584.55平方米。

2. 建筑结构为门式刚架结构。

3. 经济技术指标

3.1 总建筑面积6668.65平方米，基底面积4964.59平方米。

3.2 牛羊肉精细化分割车间建筑面积：1463.28m²

建筑占地面积：1463.28m²

地上建筑面积：1463.28m²

建筑层高：7.5m

建筑主体高度：8.3m

建筑层数：地上1层

3.3 容积率：0.25

3.4 建筑密度：19.40%

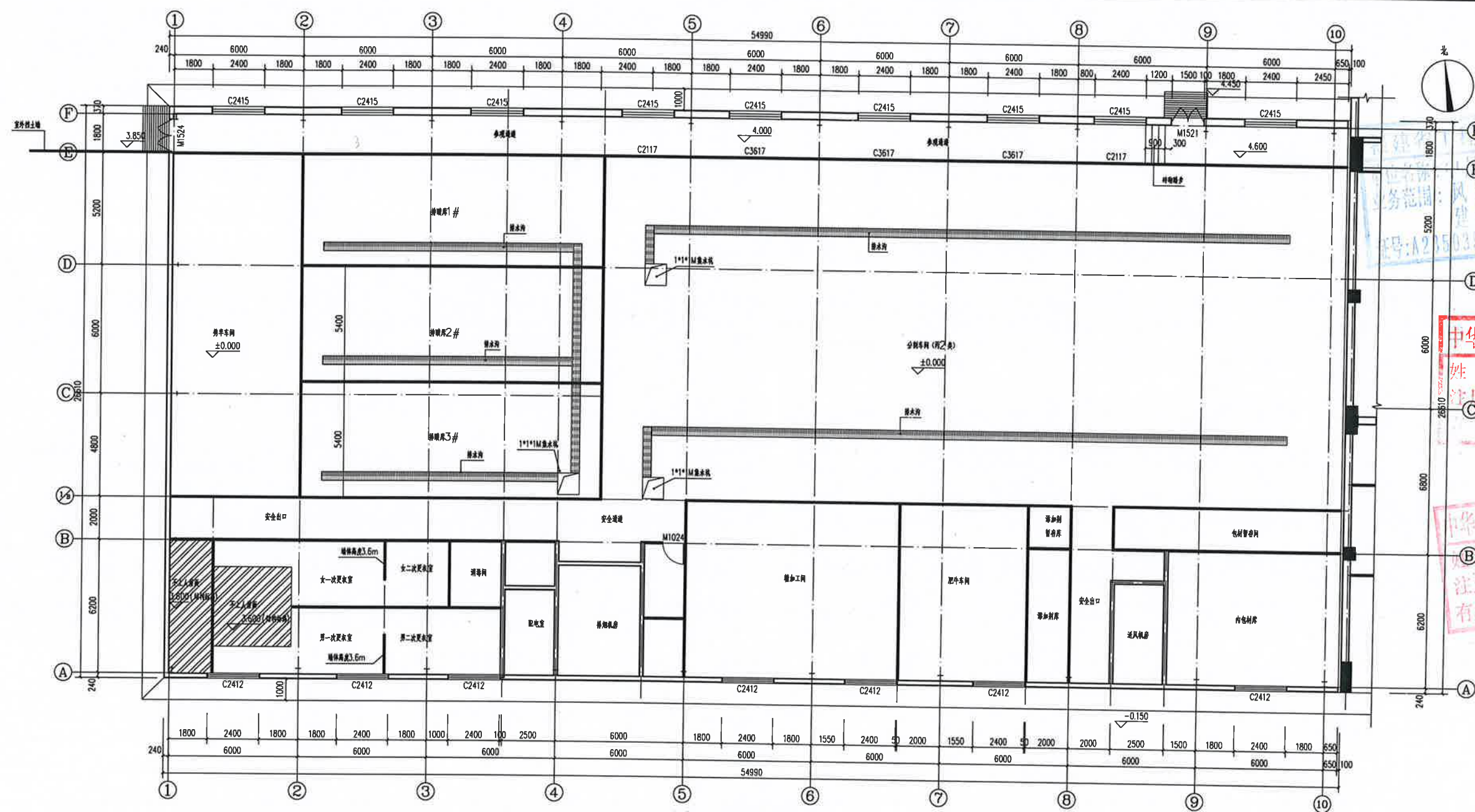
3.6 绿地率：7.82%

4. 环境设计要求

4.1 日照执行标准：大寒日≥3小时

4.2 交通出入口方位：西、南

图例	说明
1	1. 1:100
2	2. 1:100
3	3. 1:100
4	4. 1:100
5	5. 1:100
6	6. 1:100
7	7. 1:100
8	8. 1:100
9	9. 1:100
10	10. 1:100



标高4.8m处窗位示意图 1:100

项目负责人	谢中灿	谢中灿
专业负责人	谢中灿	谢中灿
设计人	张玉龙	张玉龙
项目负责章		

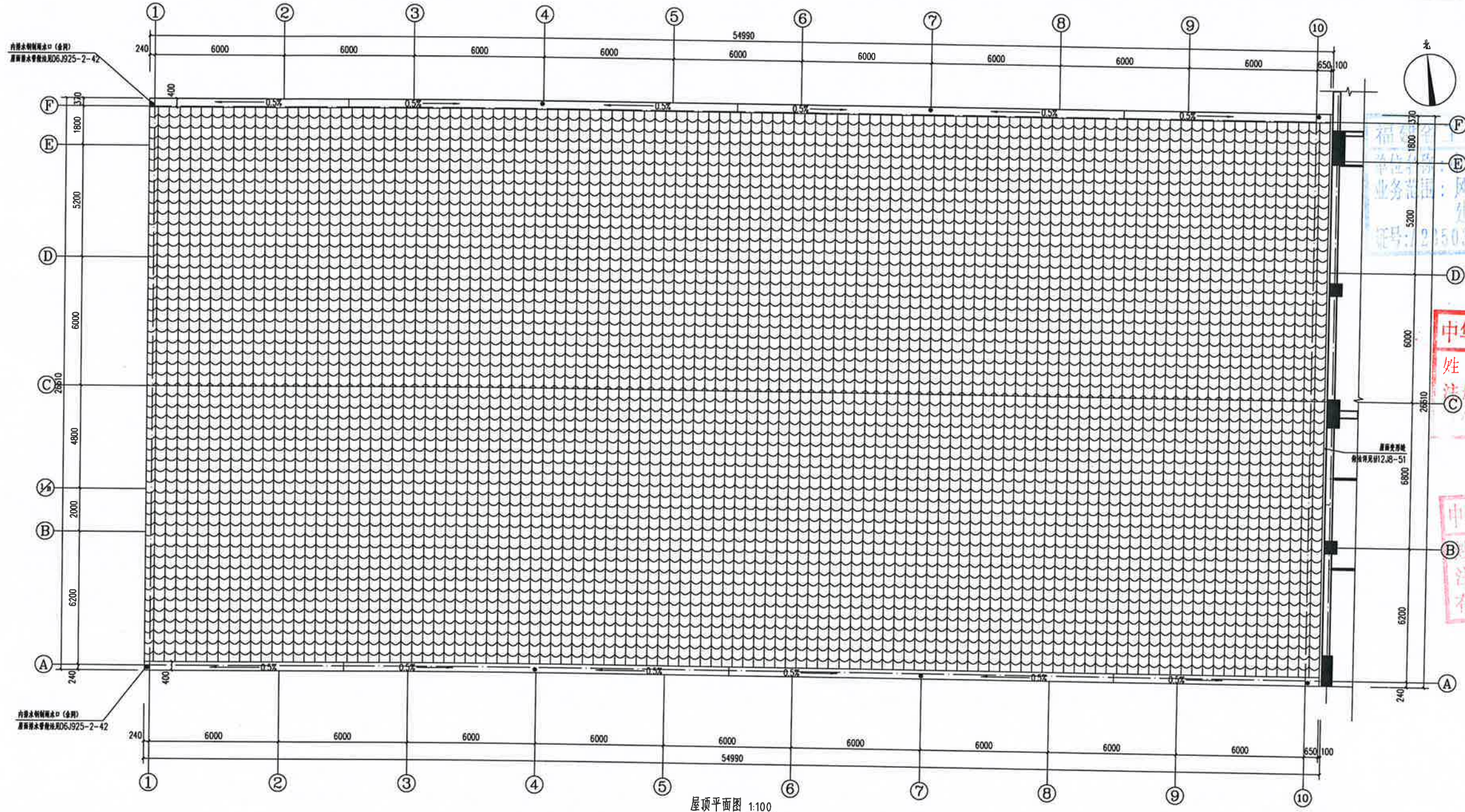
出图专用章
审图章
专业负责章

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 谢中灿
注册号: 3503524-007
有效期至: 2025年03月05日

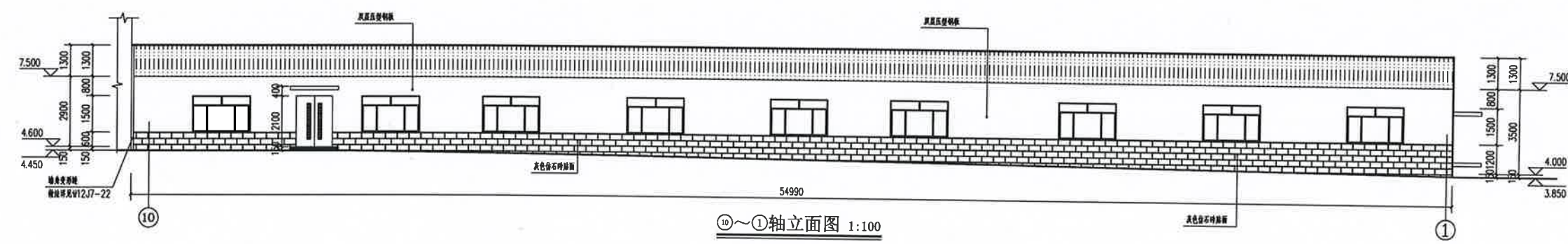
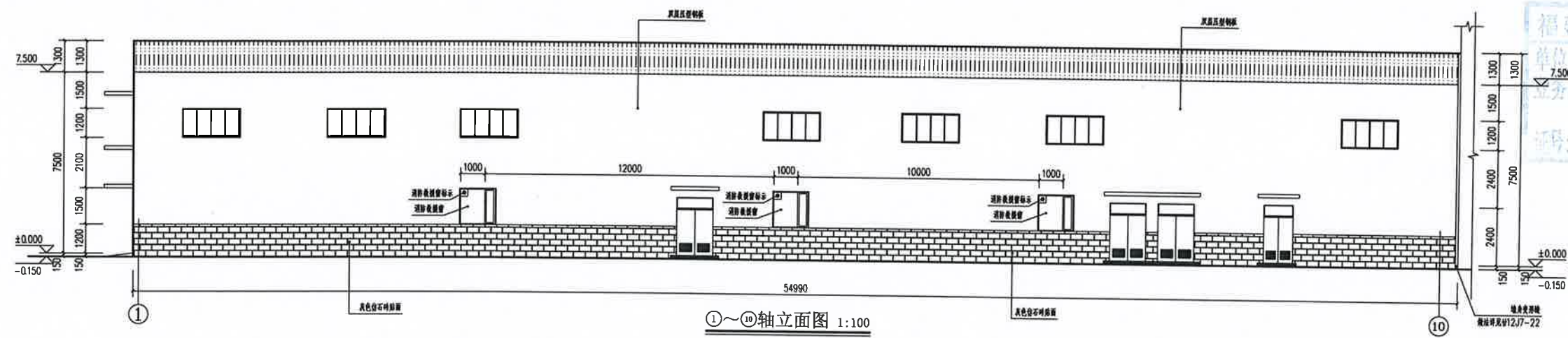
中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 张正平
注册号: 3503524-008
有效期至: 2025年03月05日

建设单位	南靖县农业农村局
工程名称	南靖县冷链物流建设项目(一期)
审定人	谢中灿
审核人	谢中灿
校对人	张玉龙
制图人	张玉龙
图名	标高4.8m处窗位示意图
工程号	2025-3-3
阶段	方案图
专业	建筑

图名	屋顶平面图
比例	1:100
日期	2025.03
设计	张玉龙
审核	谢中灿
审定	谢中灿
制图	张玉龙
校对	张玉龙
审核	谢中灿
审定	谢中灿



图名	轴立面图
比例	1:100
日期	2025.03
设计	张玉龙
审核	谢中灿
制图	张玉龙
校对	廖娜
审定	谢中灿



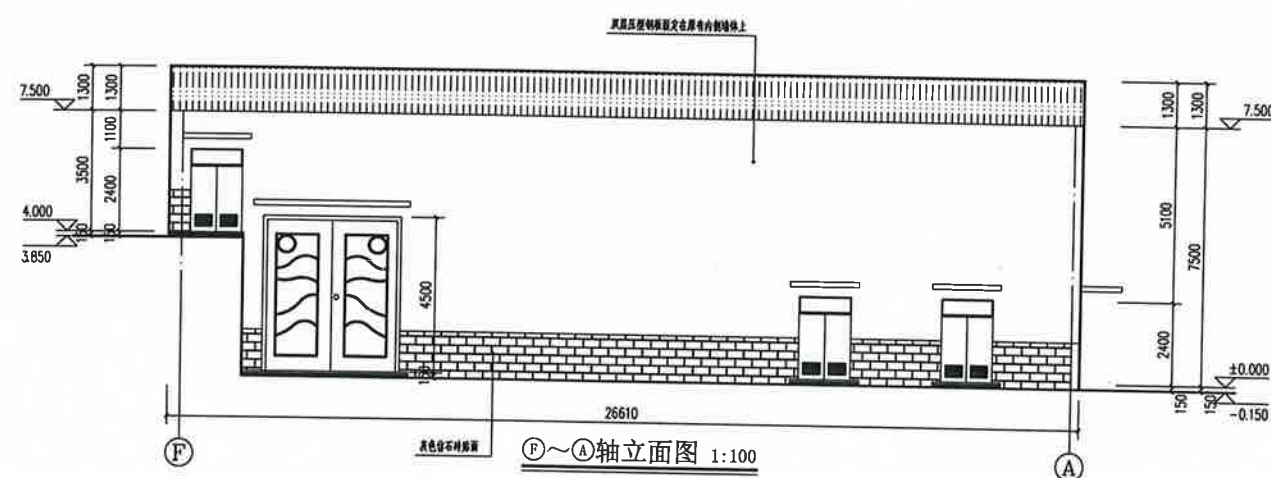
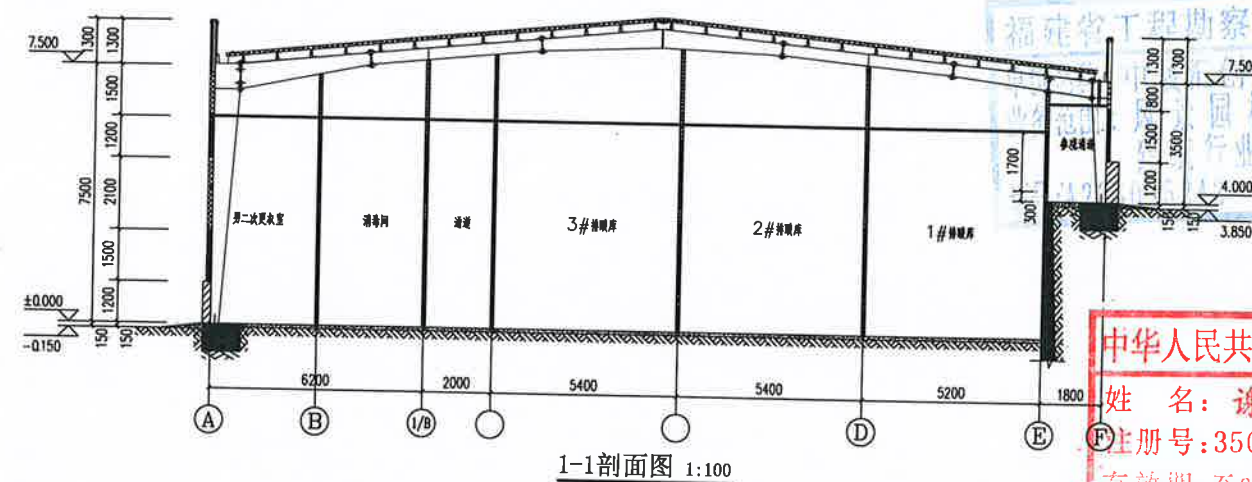
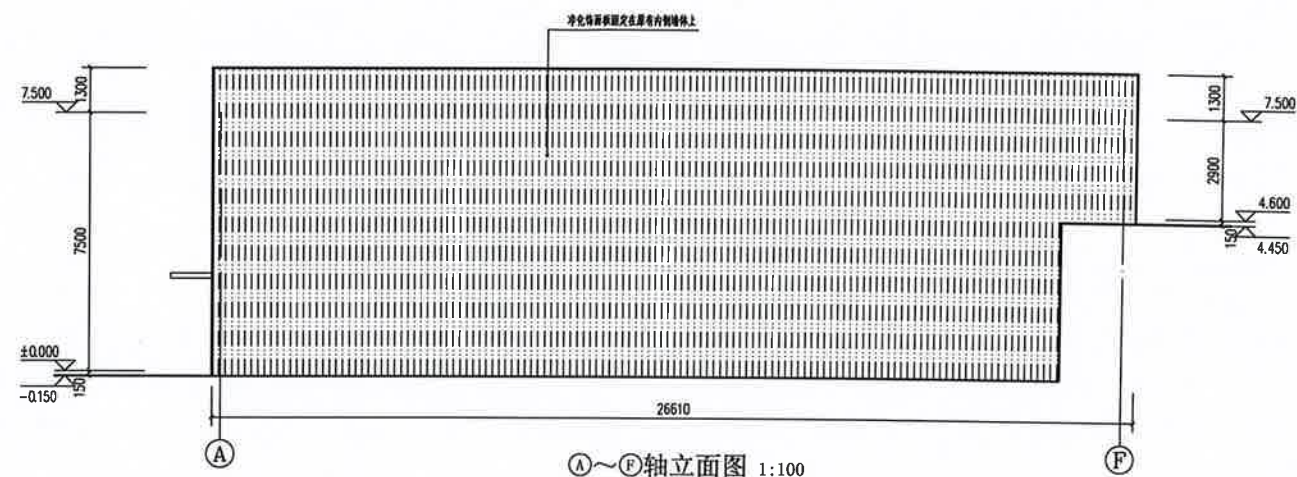
项目负责人	谢中灿	谢中灿
专业负责人	谢中灿	谢中灿
设计人	张玉龙	张玉龙
项目负责章		

福建省工程勘察设计专用章
单位名称: 中晟汇创建发展有限公司
业务范围: 风景园林工程专项乙级
设计证书编号: A235035242
有效期至: 2029年12月04日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 谢中灿
注册号: 350324-007
有效期至: 2025年03月05日

中华人民共和国一级注册造价工程师
姓名: 张玉龙
注册号: 350324-007
有效期至: 2025年06月30日

建设单位	黔南格固族自治县 现代农牧业投资有限公司		
工程名称	黔南县冷链物流建设项目（一期） -牛羊肉精细化分割车间		
审定人	谢中灿	谢中灿	
审核人	谢中灿	谢中灿	
校对	廖娜	廖娜	
制图人	张玉龙	张玉龙	
图纸名称	①~⑩轴立面图 ⑩~①轴立面图		
工程号	2025-3-3	图号	方案-05
阶段	方案图	日期	2025.03
专业	建筑	比例	1:150



	实名打印栏	签署栏
项目负责人	谢中灿	谢中灿
专业负责人	谢中灿	谢中灿
设计人	张玉龙	张玉龙
项目负责人		

出图专用章
审图章
2029年12月04日

专业负责人	
-------	--

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：谢中竣

® 注册号: 3503524-007

有效期:至2026年03月05日

中华人民共和国 一级注册结构工程师

中晟汇创建设发展有限公司

Zhongsheng huichang construction and development co. Ltd

设计证书编号: A235035242

资质等级：建筑行业（建筑工程）乙级；市政行业（道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程）专业乙级；风景园林工程设计专项乙级。

建设单位	肃南裕固族自治县 现代农牧业投资有限公
------	------------------------

工程名称	肃南县冷链物流建设项目（一期） -牛羊肉精细化分割车间
------	--------------------------------

审定人	谢中勉	谢中勉
-----	-----	-----

审 核 人	谢中德	时 间
-------	-----	-----

中 铁 六	南 十 局	中 铁 六
株 联 一	株 联 一	株 联 一

校对人	沈 峰	日期
-----	-----	----

制 图 人	张玉龙	150201
-------	-----	--------

图纸名称	
------	--

④~⑦轴立面图

⑤~⑧轴立面图

1-1剖面图

工程号	2025-3-3	图 号	
-----	----------	-----	--

阶 段	方 案 图	日 期	
-----	-------	-----	--

力 以	力 采 团	日 别	△
表 业	功 能	比 别	

专业	建筑	比例	1
----	----	----	---