

立案号: 肃自然资方核[2024]08号

肃南裕固族自治县自然资源局 建筑工程设计方案核定

通 知 书



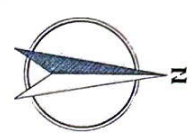
发件日期: 2024年8月27日

肃南裕固族自治县自然资源局制

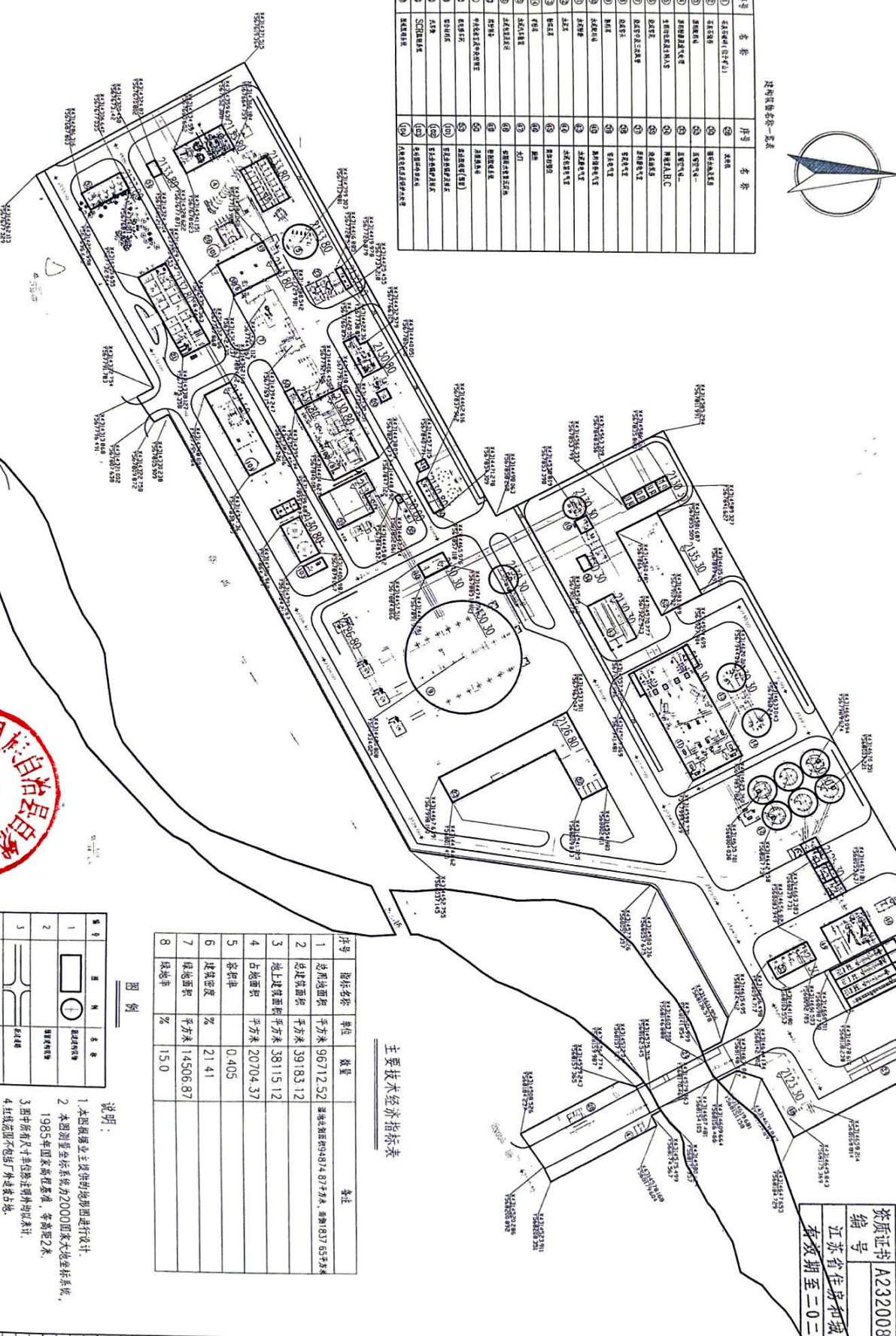
张掖祁连山水泥有限公司:

你单位申报的张掖祁连山水泥有限公司 4000t/d 熟料新型干法水泥生产线（配套 7.5MW 纯低温预热发电系统）产能置换项目 工程设计方案符合符合《肃南县国土空间规划》的要求，该项目核定建设控制指标如下：

项目情况	项目位置	肃南县祁青工业集中区大河循环经济工业园区		
	项目法人	张海军	联系电话	
建设 用地 概况	土地性质	国有（建设用地）	土地用途 (规划用地性质)	工矿用地
	地块总面积	96712.52 m ²	宗地面积 (该项目用地面积)	96712.52 m ² (含代征道路/m ²)
建筑 性质 及 方 案 核 定 指 标	建筑性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 翻建 <input type="checkbox"/> 改扩建		
	地块总建筑面 积	39183.12 m ²	已建	0 m ²
			新建	39183.12 m ²
	基底总面积	20704.37 m ²	已建	0 m ²
			新建	20704.37 m ²
	容积率	0.41	绿地面积	集中绿地 14506.87 m ² ;
	建筑密度	21.41%		人均绿地/m ² 。
	建筑主体高度	/	绿地率	15.0%
建筑层数	/	室内外停车 泊位数量	/	



序号	名称	序号	名称
①	综合楼(住宅)	②③	教学楼
②	教学楼	④	学生宿舍
③	宿舍楼	⑤	食堂
④	食堂	⑥	图书馆
⑤	图书馆	⑦	体育馆
⑥	体育馆	⑧	风雨操场
⑦	风雨操场	⑨	运动场
⑧	运动场	⑩	篮球场
⑨	篮球场	⑪	网球场
⑩	网球场	⑫	排球场
⑪	排球场	⑬	羽毛球场
⑫	羽毛球场	⑭	乒乓球室
⑬	乒乓球室	⑮	棋牌室
⑭	棋牌室	⑯	健身房
⑮	健身房	⑰	游泳馆
⑯	游泳馆	⑱	浴室
⑰	浴室	⑲	开水间
⑱	开水间	⑳	洗衣房
⑲	洗衣房	㉑	保洁间
㉑	保洁间	㉒	垃圾站
㉒	垃圾站	㉓	门卫室
㉓	门卫室	㉔	传达室
㉔	传达室	㉕	值班室
㉕	值班室	㉖	保安室
㉖	保安室	㉗	配电室
㉗	配电室	㉘	水泵房
㉘	水泵房	㉙	锅炉房
㉙	锅炉房	㉚	厨房
㉚	厨房	㉛	餐厅
㉛	餐厅	㉜	办公室
㉜	办公室	㉝	会议室
㉝	会议室	㉞	接待室
㉞	接待室	㉟	档案室
㉟	档案室	㊱	图书室
㊱	图书室	㊲	器材室
㊲	器材室	㊳	实验室
㊳	实验室	㊴	实训室
㊴	实训室	㊵	多媒体教室
㊵	多媒体教室	㊶	报告厅
㊶	报告厅	㊷	礼堂
㊷	礼堂	㊸	演播室
㊸	演播室	㊹	录播室
㊹	录播室	㊺	控制室
㊺	控制室	㊻	机房
㊻	机房	㊼	网络中心
㊼	网络中心	㊽	信息中心
㊽	信息中心	㊾	数据机房
㊾	数据机房	㊿	UPS电源室
100	SCADA室	101	UPS电源室
101	UPS电源室	102	UPS电源室
102	UPS电源室	103	UPS电源室
103	UPS电源室	104	UPS电源室
104	UPS电源室	105	UPS电源室
105	UPS电源室	106	UPS电源室
106	UPS电源室	107	UPS电源室
107	UPS电源室	108	UPS电源室
108	UPS电源室	109	UPS电源室
109	UPS电源室	110	UPS电源室
110	UPS电源室	111	UPS电源室
111	UPS电源室	112	UPS电源室
112	UPS电源室	113	UPS电源室
113	UPS电源室	114	UPS电源室
114	UPS电源室	115	UPS电源室
115	UPS电源室	116	UPS电源室
116	UPS电源室	117	UPS电源室
117	UPS电源室	118	UPS电源室
118	UPS电源室	119	UPS电源室
119	UPS电源室	120	UPS电源室



主要技术经济指标表

序号	指标名称	单位	数量	备注
1	总用地面积	平方米	96712.52	用地红线内96943.47平方米, 净地9317.05平方米
2	总建筑面积	平方米	39183.12	
3	地上建筑面积	平方米	38115.12	
4	占地面积	平方米	20704.37	
5	容积率		0.405	
6	建筑密度	%	21.41	
7	绿地面积	平方米	14506.87	
8	绿地率	%	15.0	

图例

序号	图例	名称
1		建筑
2		道路
3		停车场
4		绿化
5		红线

说明:
 1. 本图根据业主提供的地形图进行设计。
 2. 本图测量坐标系为2000国家大地坐标系。
 3. 图中所有尺寸单位除注明外均以米计。
 4. 红线范围不包括厂外建设占地。
 5. 厂址坐标位置如左图所示。



中华人民共和国注册结构工程师
 姓名: 王庆
 注册号: J200876-S019
 有效期至: 至2025年12月

江苏省工程勘察设计出图专用章
 中国中材国际工程股份有限公司
 资质证书号: A232008767
 江苏省住房和城乡建设厅监制(A)
 有效期至二〇二四年九月三十日

<p>单位名称: SINOPEC 中国中材国际工程股份有限公司 统一社会信用代码: 913200007200000000 地址: 江苏省南京市江北新区浦口 法定代表人: 王庆 项目负责人: 王庆 设计人: 王庆 审核人: 王庆 日期: 2024.09.30</p>	<p>姓名: 王庆 身份证号: 320102198501010000 注册编号: J200876-S019 有效期至: 2025.12.31</p>
---	---

张掖祁连山水泥有限公司4000t/d熟料新型干法水泥生产线产能置换项目



注册号: 3200876-007
有效期至: 至2025年07月



江苏省工程建设招标投标监管站	
中国中材国际工程股份有限公司	
资质证书编号	A292008767
江苏省住房和城乡建设厅监制(A)	
有效期至二〇二四年九月三十日	

 Sinoma 中国中材国际工程股份有限公司(南京)



	拆建比	/	其他技术指标	/
环 境 设 计 要 求	日照执行标准	1.654	建筑定位及退界控制线、标高	见附图：总平面图
	交通出入口方位	机动车：南； 地下停车场出入：/	建筑艺术性及周围空间环境的协调	/
		人流：南；		
其他环境控制要求	设置必要的消防设施和垃圾收集设施	城市市政设施与建设项目的关系要求	/	
核定意见	经核定，工程设计方案符合规划条件要求，同意该设计方案核定的主要技术经济指标。			

附图（方案审定的总平面布置图、效果图及附图所表示的内容应与上述文字要求相一致并与本通知书共同使用方为有效文件）



取件人姓名： 陈俊 取件日期： 2024 年 8 月 27 日